



# Seguridad en caso de inundaciones y protección del hogar



Si hace planes con anticipación, puede proteger a su familia y evitar daños devastadores en su hogar causados por los efectos de un huracán, como son inundaciones por mareas de tempestad y subidas del nivel del agua. Siga los siguientes lineamientos para garantizar su seguridad, así como la protección de su hogar.

## Seguridad de su familia en caso de inundaciones

- Compre un radio meteorológico de la NOAA y esté al pendiente de sus transmisiones, y descargue aplicaciones móviles de alerta meteorológica para estar al tanto de posible clima extremo en su área.
- Si se espera o se produce una inundación, váyase a un lugar más elevado. Aléjese de las áreas propensas a inundaciones, como pendientes, puntos hundidos, valles, zanjas, arroyos secos (que se llenan de forma temporal con las lluvias), etcétera.
- **No** permita que los niños jueguen cerca de aguas altas, alcantarillas o zanjas.
- Evite áreas inundadas o que tengan un flujo de agua rápido. **No** intente cruzar cauces de agua: incluso 15 centímetros (6 pulgadas) de agua que corre rápidamente pueden tirar a una persona.
- Los caminos inundados podrían tener daños graves ocultos por el agua. **NUNCA** atraviese ni conduzca por caminos inundados o sobre puentes. Solo se necesitan 60 centímetros (2 pies) de agua para hacer flotar a la mayoría de los automóviles, incluso camionetas y vehículos utilitarios deportivos (SUV).
- **No** estacione su vehículo a lo largo de arroyos secos ni cauces de agua corriente, en especial en condiciones amenazantes.
- Tenga especial cuidado por la noche, cuando es más difícil reconocer los peligros de las inundaciones.
- Preste mucha atención a la información más reciente cuando ocurran o se pronostiquen lluvias de intensidad inusual, en especial cuando el Servicio Meteorológico Nacional emita alertas tempranas y advertencias sobre inundaciones súbitas y crecidas de ríos.
- Recuerde siempre hacer caso a la advertencia de la [Federal Alliance for Safe Homes \(Alianza Federal para Hogares Seguros \[FLASH\]\)](#) y del [Servicio Meteorológico Nacional](#): "¡Dese la vuelta, no se ahogue!".

## Protección del hogar en caso de inundaciones

De todos los daños ocasionados por desastres a las viviendas en Estados Unidos, en promedio más del 90 por ciento son por inundaciones. Sin embargo, la prevención financiera y las medidas físicas de mitigación pueden marcar una diferencia positiva.

Siga los pasos que se indican a continuación para evitar o reducir la probabilidad de que su hogar sufra daños costosos a causa de inundaciones durante un huracán o cualquier otro fenómeno meteorológico extremo.

## **Seguros**

La mayoría de las pólizas de seguros para vivienda no cubren daños por inundaciones, pero casi todos los hogares tienen algún nivel de riesgo de inundación. Por esa razón, un seguro contra inundaciones es una de las mejores protecciones financieras para su vivienda.

Puede averiguar su riesgo de inundación si consulta a un especialista en seguros, la dependencia de gestión del crecimiento, el departamento de construcción y zonificación de su localidad o el sitio web [www.floodsmart.gov](http://www.floodsmart.gov).

Incluso si vive fuera de las zonas que han sido clasificadas en un mapa como de alto riesgo de inundación o en un lugar de riesgo moderado o bajo, es posible que algún día necesite de un seguro contra inundaciones. Por lo general, cuanto menor sea el riesgo, menor será el costo, así que analizar las opciones de cobertura es una excelente manera de asegurarse de contar con los recursos necesarios para recuperarse de una posible inundación.

Recuerde que hay un periodo de espera de **30 días** para que la cobertura de una póliza de seguro contra inundaciones entre en vigor, así que casi siempre es demasiado tarde adquirir una póliza cuando ya se emitió una alerta temprana o una advertencia de huracán.

## **Preparación del hogar**

Haga un inventario los artículos personales (incluya tipos de modelos, números de serie, fotos y descripciones). Escanee **todos** los documentos importantes o coloque copias en una caja de seguridad resistente al agua y al fuego o en una caja fuerte. También guarde copias de estos documentos en su equipo de suministros para desastres o en su bolsa para emergencias.

## **Mitigación**

Una inundación tiene el potencial de ocurrir en cualquier lugar donde pueda llover, así que debe proteger los aparatos y electrodomésticos más importantes de su hogar del agua que podría entrar en él. Si estos están en la cochera o afuera de su hogar, puede prevenir daños si los eleva por encima de los niveles de agua que se esperan en caso de una inundación.

Aquí hay algunas cosas que considerar sobre las inundaciones:

- El agua de una inundación no está limpia.
- Solo unos cuantos centímetros de agua pueden dañar de forma permanente muchos aparatos.
- Varias horas de inundación pueden causar afectaciones permanentes en los componentes internos de electrodomésticos como lavadoras, secadoras, calefactores y equipos de aire acondicionado.

## **Mitigación** (continuación)

Para evitar el gasto de reemplazar los aparatos y electrodomésticos **dentro** de su vivienda, eleve o proteja los siguientes:

- Lavadoras y secadoras
- Equipos de calefacción, ventilación y aire acondicionado (HVAC)

- Calentadores de agua
- Paneles y componentes eléctricos, como interruptores y tomacorrientes
- Teléfonos, computadoras y equipos de Comunicaciones
- Aparatos electrónicos, como televisores, cajas de cable, etc.

Considere las siguientes opciones para evitar daños costosos a cosas **fuera de** su hogar:

- Los compresores de aire acondicionado, las bombas de calor o las unidades tipo paquete (unidades individuales que incluyen un calefactor y un aire acondicionado) pueden colocarse sobre una base de mampostería, concreto o madera tratada a presión. Para realizar cualquier trabajo, cumpla con todas las normas y códigos de construcción aplicables y emplee a profesionales con licencia, garantía y seguro.
- Algunos equipos pueden elevarse y montarse en la pared exterior de su vivienda. Consulte a un ingeniero para decidir la mejor manera de elevarlos, ya que los componentes son pesados y se necesitan diseños únicos para soportar el peso.
- Asegúrese también de montar con elementos de anclaje los aparatos exteriores que vayan a elevarse, como tanques de combustible.
- Instale válvulas antirretorno de aguas residuales, para evitar que estas entren en su vivienda durante las inundaciones.
- No pase por alto sus jardines: observe cómo el agua fluye alrededor de su hogar y use conductos y elementos de jardinería para asegurarse de que fluya lejos de los cimientos.